



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
276

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στη Θήβα (Καναπίτσα) για αρχαιολογικούς σκοπούς... 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Νέας Νικομηδείας, Ημαθίας... 2

Απαλλοτρίωση αγροτικού ακινήτου έκτασεως 10.350,344 μ2 στη θέση 'Αμπάτσι ή Καζάρια Νομού Ήρακλείου για τη διενέργεια συστήματων άσπελων για ανέγερση αρχαιοτήτων... 3

Απαλλοτρίωση ακινήτου έκτασεως 306,40 τ.μ., όπως φαίνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Μηχανικού Θ. Καλαμπάκου, που έχει θεωρηθεί την 8.2.1982 από τον Διευθυντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ... 4

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Αρκαδίας, Λιγνιτωρύχειο Μεγαλοπόλεως, Διεύθυνση κοίτης Αλφειού για προστασία του Ορυχείου Χωρεμίου... 5

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 6

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 7

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 8

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 9

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 10

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 11

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 12

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 13

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 14

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 15

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 16

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 17

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 18

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 19

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 20

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 21

Εξοφλήσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής, Γ.Μ. 400 ΚΥΤ Παλλήνης—ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφέρειαν—Εξόδος από ΚΥΤ Παλλήνης... 22

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 Νόμου ΒΡΕΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανέγερσιν αρχαιοτήτων».

4. Το απόσπασμα από την πράξη αριθ. 43/17.11.80 του Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους και

5. Το αριθ. Φ. 84/8916/15.4.1982 έγγραφο Υπουργ. Πολιτισμού και Επιστημών αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Θήβα (Καναπίτσα) λόγω δημοσίας ωφελείας δηλαδή για το σκοπό διατηρήσεως και αναδείξεως του Μακεδονικού Τάφου που έχει ανακαλυφθεί σ' αυτό, έκτασεως 306,40 τ.μ., όπως φαίνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Μηχανικού Θ. Καλαμπάκου, που έχει θεωρηθεί την 8.2.1982 από τον Διευθυντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ο Θ. Αθριανός.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 19 Μαΐου 1982

Η Νομάρχης

ΧΡΥΣΟΓΛΑ ΧΑΡΙΣΙΟΥ

Αριθ. Ε. 6017 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Νέας Νικομηδείας, Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του ΔΚΚ (Ν. 1065/80), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ. 797/71, όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν.Δ. 280/74.

2. Την απόφαση 41/81 του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Νικομηδείας «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του αναφερομένου και περιγραφόμενου σ' αυτήν ακινήτου για την επέκταση του αύλειου χώρου του κτιριακού συγκροτήματος

πὺ διαλαμβάνει τὸ Πνευματικὸ Κέντρο, τὸ Ἰατρεῖο καὶ τὸ Νηπιαγωγεῖο τῆς Κοινότητος.

3. Τὴν ἀπὸ 11.3.82 ἐκθεσὶς τῆς ἐπιτροπῆς ἐκτιμήσεως τοῦ ἀρθροῦ 7 τοῦ ΠΔ 270/81.

4. Τὸ ἀπὸ 21.12.81 τοπογραφικὸ διάγραμμα καὶ τὸν κτηματολογικὸ πῖνακα πὺ θεωρήθηκαν νόμιμα ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Τεχνικῆς μας Ὑπηρεσίας (ΤΥΔΚ).

5. Τὴν ἀριθ. 3/82 ἀτομικὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομικοῦ Συμβούλου τοῦ Ὑπουργείου Ἑσωτερικῶν ἐάσει τῆς ὁποίας καταργήθηκε ἡ γνώμη τῆς ἐπιτροπῆς πὺ προέβλεπε τὸ ἀρθρο 203 παρ. 1 τοῦ ΔΚΚ (Ν. 1065/80).

6. Τὰ στοιχεῖα τοῦ οἰκείου φακέλλου ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ Κοινότης ἐξήντησε κάθε πρόσφορο μέσο γιὰ τὴν οἰκειοθελῆ ἀπὸ τὸν ἰδιοκτήτη προσφορά, ἀντὶ ἀποζημιώσεως τοῦ ἀναγκαιοῦτος ἀκινήτου γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ ἀνωτέρω αὐλείου χώρου, ἀποφασίζουμε:

Νομιμοποιούμε τὴν ἀπόφαση 41/81 τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Νικομηδείας πὺ ἀναφέρεται στὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τοῦ ἐξῆς ἰδιωτικοῦ ἀκινήτου:

Οἰκὸπεδο ἀριθ. 233 ἐκτάσεως 1535 μ² ἰδιοκτησίας κληρονόμων Κωνσταντίνου Παπαδοπούλου, κείμενο μέσα στὸν Συνοικισμό Ν. Νικομηδείας καὶ ὀριζόμενον γύρωθεν: Ἀνατολικὰ καὶ ἐπὶ πλευρᾷ 22,75 τ.μ. με ἰδιοκτησία Ἀνθίμου Παρασκευαΐδη, Δυτικὰ καὶ ἐπὶ πλευρᾷ 22,66 τ.μ. με κοινοτικὸ δρόμο, Βορείως καὶ ἐπὶ πλευρᾷ 71,26 τ.μ. με κοινοτικὸ δρόμο καὶ νοτίως καὶ ἐπὶ πλευρᾷ 65,17 τ.μ. με οἰκὸπεδα ἀριθ. 234 καὶ 235 ἰδιοκτησίας Κοινότητος.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση θὰ γίνῃ ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ν. Νικομηδείας.

Ἡ ἀποζημίωση ἐκρύνει τὴν ἀνωτέρω Κοινότητα καὶ θὰ καταβληθῇ σύμφωνα με τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 10 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης
Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 7233

(3)

Ἀπαλλοτρίωση ἀγροτικοῦ ἀκινήτου ἐκτάσεως 10.350.344 μ² στὴ θῆση Ἀμπάτι ἢ Κατζάρα Νομοῦ Ἡρακλείου γιὰ τὴ διενέργεια συστηματικῶν ἀνασκαφῶν γιὰ ἀνέυρεση ἀρχαιοτήτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν διὰ τὴν κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Νόμου ΒΡΕΖ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ἀκινήτων γιὰ συντήρησιν ἢ ἀνέυρεσιν ἀρχαιοτήτων».

4. Τὸ με ἀριθ. Φ.72/68213/26.11.1981 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι τὸ Ἀρχαιολογικὸ Συμβούλιο θεωρεῖ ἀπαραίτητη τὴν κήρυξιν ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου στὴ θῆση Ἀμπάτι ἢ Κατζάρα τοῦ Νομοῦ Ἡρακλείου γιὰ τὴ διενέργεια συστηματικῶν ἀνασκαφῶν ἀπὸ τὴν ἀρμόδια Ἐφορεῖα Ἀρχαιοτήτων.

5. Ἐπειδὴ με τὸ ἀριθ. 615. 616/8.3.82 ἔγγραφο τοῦ Ἐθνικοῦ Τοπογραφικοῦ ἐπιστράφηκε ἡ με ἀριθ. 1805/16.2. 1982 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Ἡρακλείου, γιὰτὶ δὲν δη-

μοσιεύθηκε στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως τὸ χρονικὸ διάστημα κατὰ τὸ ὁποῖο ὁ Νομάρχης πὺ τὴν ἐξέδωσε ἢ κατ' ἐξουσιοδότησίν του ὑπογράφηκε δὲν βρισκόταν στὴν ἀρχὴ καὶ βάσει τῆς 428/1956 ἀποφάσεως τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας δὲν μπορεῖ νὰ δημοσιευθῇ ἔγκυρα μετὰ τὴν ἀποβολὴ τῆς ἰδιότητος τοῦ Νομάρχου, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλούμε τὴν με ἀριθ. 1805/16.2.82 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Ἡρακλείου.

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὰ ἀπαλλοτριωτέα γιὰ τὴ διενέργεια ἀνασκαφῶν ἐκταση 10.350.344 μ² στὴ θῆση Ἀμπάτι ἢ Κατζάρα Νομοῦ Ἡρακλείου, πὺ ἐμφανίζεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα, πὺ περιλαμβάνει καὶ τὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ Μ. Ξεκαλάκη, θεωρημένα ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ ἀποτυπώσεων καὶ συντηρήσεως τὴν 20.10.1981.

Δικαιώματα κυριότητος στὴν ἐκταση πὺ ἀπαλλοτριώνεται προέχλει ὁ Ἑμμανουὴλ Κατσανιδᾶς ἢ Κατσανιδάκης.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ με δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡράκλειο, 14 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 22050

(4)

Εἰδοποίηση παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴ ΔΕΗ συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως στὸ Νομὸ Ἀρκαδίας, Λιγνιτωρυχεῖο Μεγαλοπόλεως, διεύρυνση κοίτης Ἀλφειοῦ γιὰ προστασία τοῦ ὀρυχείου Χωρεμίου.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ Ν. Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους, ὅσους:

α) Ἐχουν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἢ

β) Ἐχουν ἐγγράφει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ με ὅποιονδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα πὺ βρίσκονται στὴν Κοινότητα Χωρεμίου τοῦ Νομοῦ Ἀρκαδίας πὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθῇ με τὴν Α. 18705/4976/11.12.1978 (ΦΕΚ Α' 691/78) ἀπόφαση Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας Ἐνεργείας, γιὰ τὸ Λιγνιτωρυχεῖο Μεγαλοπόλεως, διεύρυνση κοίτης Ἀλφειοῦ γιὰ προστασία ὀρυχείου Χωρεμίου, τὰ ἐξῆς:

Ἡ συμπληρωματικὴ ἀποζημίωση λόγω μεταβολῆς στοιχείων τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1 κτηματοτεμαχίου τοῦ ὑπ' ἀριθ. ΠΕΝ 311/24.4.78 κτηματολογικοῦ διαγράμματος καὶ πῖνακα, βάσει τοῦ 2362/9.12.1981 σημειώματος τῆς ΔΜΚΔ σημειώματος, πὺ καθόρισαν οἱ ἀποφάσεις 150/1979 Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Τριπόλεως καὶ 309/1979 τοῦ Ἐφετερίου Ναυπλίου, ἔχει κατατεθῇ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων με τὸ 660414/14.5.1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσῶν δραχμῶν ἑβδομήντα πέντε χιλιάδων διακοσίων δέκα (75.210).

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους πὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα με τὸ νόμο.

Ἀθῆναι, 24 Μαΐου 1982

Ο Νομικὸς Σύμβουλος
Γ. Δ. ΜΗΛΑΣ

Αριθ. 22049

(5)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων στο Νομό Αττικής. Γ.Μ. 400 ΚΥ ΚΥΤ Παλλήνης — ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου. Α' Περιφερειακή — Έξοδος από ΚΥΤ Παλλήνης.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφоруόμε με όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υπόψη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Παλλήνης του Νομού Αττικής και έχουν απαλλοτριωθεί με τη Β. 1866/4448/18.11.80 (ΦΕΚ Δ' 707/12.12.80) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας—Ενεργείας για τη Γ.Μ. 400 ΚΥ ΚΥΤ Παλλήνης — ΚΥΤ Αγ. Στεφάνου, Α' Περιφερειακή—Έξοδος από ΚΥΤ Παλλήνης, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 81/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 660415/14.5.1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών τριών εκατομμυρίων διακοσίων ογδόντα τριών χιλιάδων διακοσίων ενενήντα (3.283.290).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στο 31258 Α/1978 (φύλλο 1) κτηματολογικό διάγραμμα και τον από 4.9.81 συμπληρωματικό πίνακα φερομένων ιδιοκτητών.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 24 Μαΐου 1982

Ο Νομικός Σύμβουλος
Γ. Α. ΜΗΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Έγκριση χώρου για ανέγερση εργατικών κατοικιών στην περιοχή που βρίσκεται εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Κιλκίς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3 και 9.

2. Τις διατάξεις του από 8.9.1923 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) και το ότι η προθεσμία σύμφωνα με το Διάταγμα αυτό παρήλθε άπρακτη.

3. Το υπ' αριθ. 39554/4153/21.8.1981 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Μελετών Λοιπών Οικισμών προς

το Δήμο Κιλκίς και ότι η προθεσμία που τάσσεται με το Ν. 1065/1980 παρήλθε άπρακτη.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος» (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο 27 (παρ. 3).

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 (παρ. 1), 35 και 38 (παρ. 2).

6. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 2).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

8. Την υπ' αριθ. 813/1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

9. Την υπ' αριθ. 171/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Έγκρίνεται χώρος στην περιοχή εκτός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κιλκίς για τη δημιουργία: α) των υπ' αριθ. 1, 2, 3, 4, 5, 6 και 7 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση μέσα σ' αυτά εργατικών κατοικιών, καταστημάτων και αίθουσας συγκέντρωσης και β) κοινόχρηστων χώρων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσεως Γ4 του Υπουργείου Χ.Ο.Π. με την υπ' αριθ. Γ. 11756/1982 πράξη του και που αντίστοιχο του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομήσιμων χώρων των έγκεινόμενων με το άρθρο 1 (παρ. α) του παρόντος, καθορίζονται ως εξής:

1. Οικοδομικό σύστημα το πανταχόθεν ελεύθερο.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης κάθε οικοδομικού τετραγώνου τσάντα τοίς εκατό (40%) της επιφανείας του.

3. Συντελεστής δόμησης για το σύνολο των οικοδομικών τετραγώνων εξη δέκατα (0,6).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός όρσων των μὲν κατοικιών δύο (2) με μέγιστο ύψος τους οκτώ και μισό μέτρα (8,5) των δὲ καταστημάτων και της αίθουσας συγκέντρωσης που βρίσκονται στο υπ' αριθ. 7 οικοδομικό τετράγωνο ένας (1) με μέγιστο ύψος πέντε (5,00) μέτρα, συμπεριλαμβανομένου και του ύψους της κεραμοσκεπὸς στέγης που είναι υποχρεωτική για όλα τα κτίσματα.

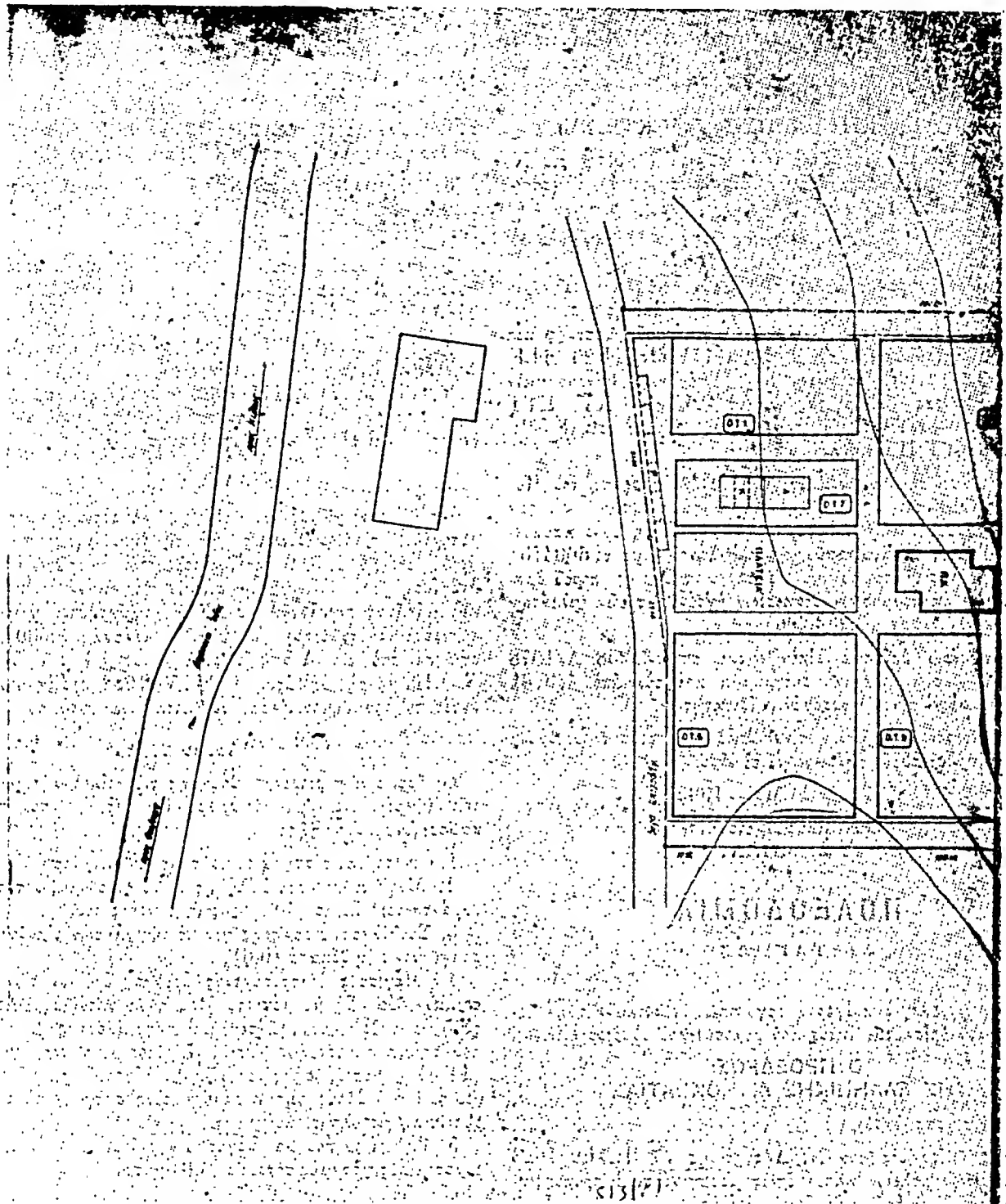
5. Τα κτίρια που θα ανεγερθούν πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4,0) μέτρα.

Στόν Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



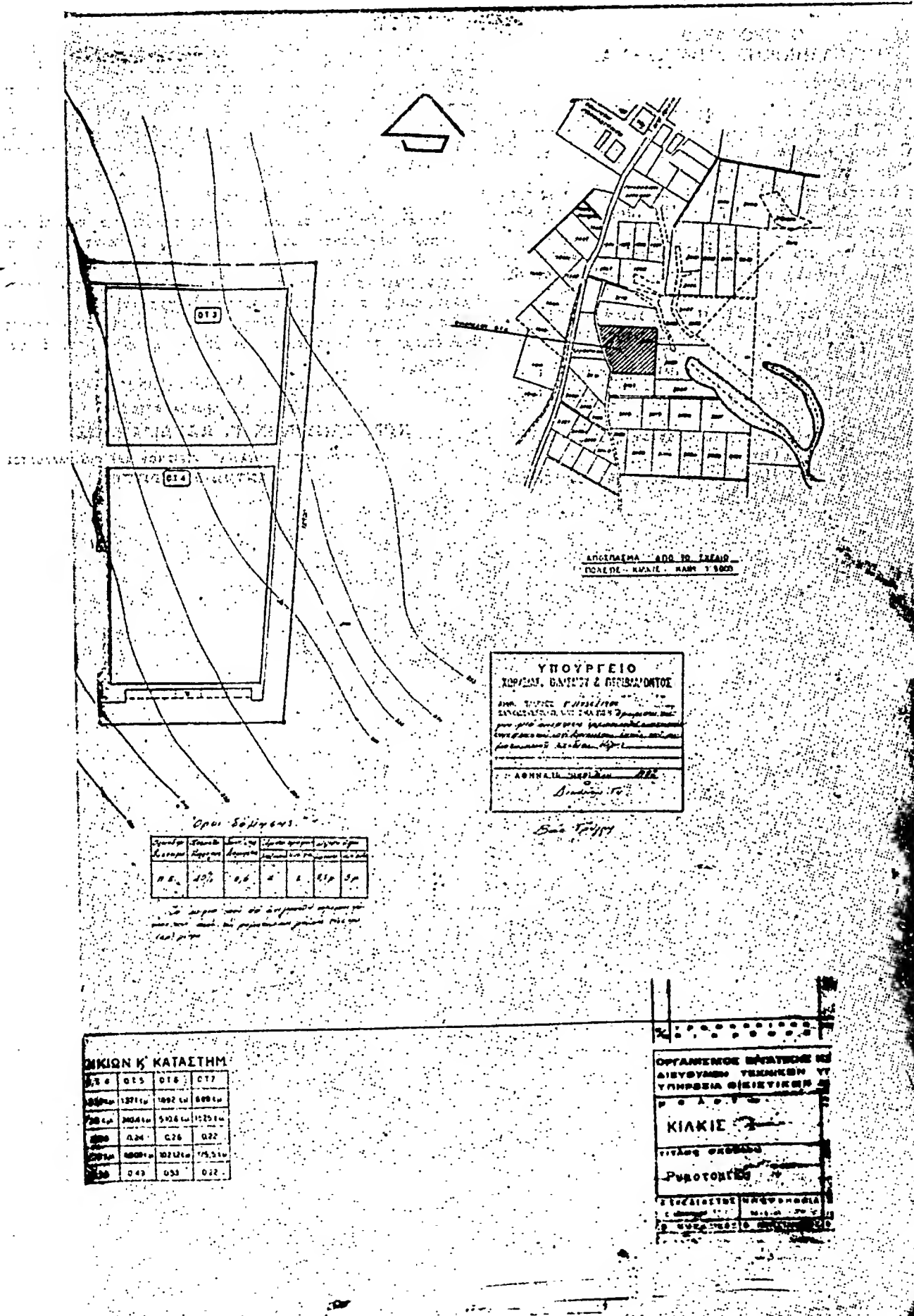
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΟΙΚΟΠΕΔ

Εμβαδόν οικοπέδου	10436 μ²
Μεταβλητός εμβαδόν	2961,90 μ²
Προβλεπ. κτιριακός	0,76
Εμβαδόν κτιριακού	5799,30 μ²
Συντελεστής συντήρησης (ΣΜΗΤΗ)	0,31
Συντελεστής συντήρησης (ΜΕΤΡ)	0,52
Συντελεστής συντήρησης (ΜΕΤΡ)	0,60
Προβλεπ. κτιριακό χώρο	0,60

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ Ο.Τ. ΚΑ

Οικοπέδο / Σημείο	011	012	013
Εμβαδόν	1035 μ²	1008 μ²	2084 μ²
Μεταβλητός εμβαδόν	258 μ²	246 μ²	621 μ²
Προβλεπ. κτιριακός	0,24	0,24	0,30
Εμβαδόν κτιριακού	516 μ²	602 μ²	1248 μ²
Συντελεστής συντήρησης	0,49	0,46	0,50

Αριθμός οικοπέδων	2
Αριθμός οικοπέδων	1



(7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9, 70 και 85α.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα το άρθρο 25 (παρ. 6).
3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.
5. Τις υπ' αριθ. 308/1980, 41/1981, 55α/1981, 118/1981 και 109/1981 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.
6. Την υπ' αριθ. 590/1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).
7. Την υπ' αριθ. 188/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου

της Έπικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας με τη μετατροπή τμήματος του υπ' αριθ. 58 οικοδομικού τετραγώνου σε κοινόχρηστο χώρο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Γ' του Υπουργείου ΧΟΠ με τη Γ.11755/1982 πράξη του και που αντίτυπο του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το διάταγμα.

Άρθρο 2.

Επιβάλλεται στα όσα σε όλο το μήκος του ισχυείου των οικοδομών που ανεγείρονται στα οικοπέδα που βρίσκονται στο υπ' αριθ. 58 οικοδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσωπο στον κοινόχρηστο χώρο που δημιουργείται με το άρθρο 1 του διατάγματος όπως φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του διατάγματος.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

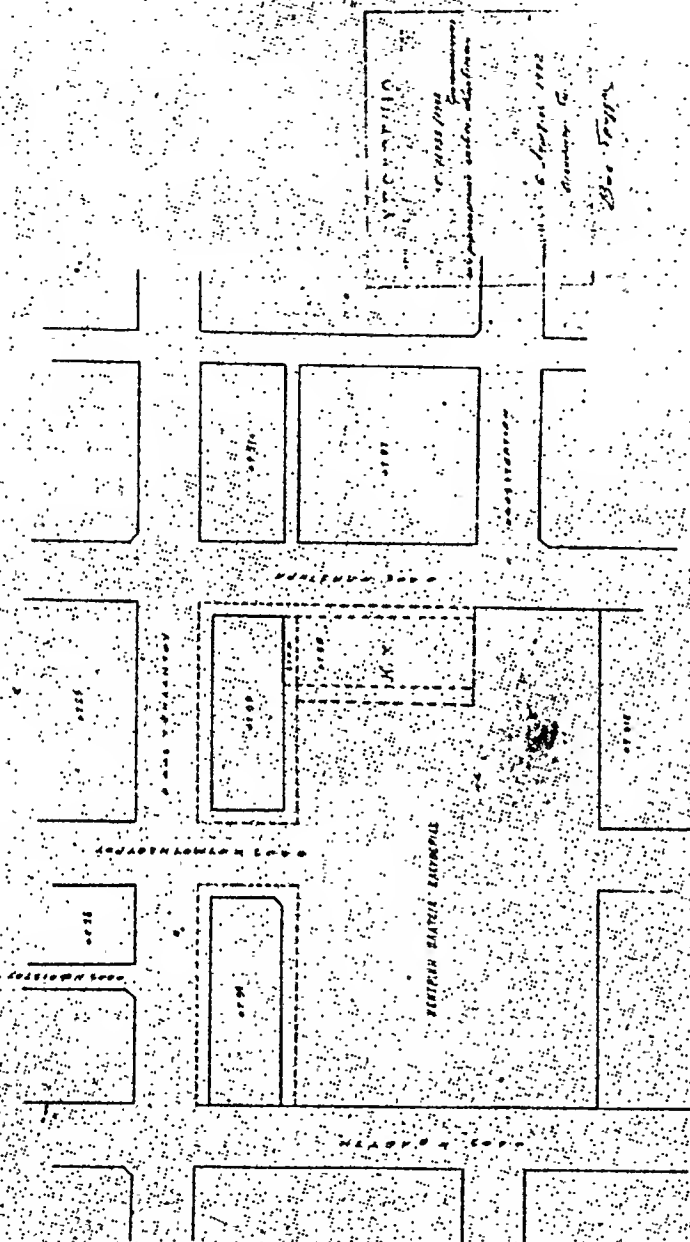
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΚΑΡΔΙΤΣΑ 1.800

20



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Διορθώνουμε την αριθ. 3119/17.3.1982 ανακοίνωση του Νομάρχη Δωδεκανήσου, ως προς τον αριθμό της Κοινής Υπουργικής Απόφασης που αφορά την αποζημίωση που θα

καταβληθεί στους δικαιούχους των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για αρχαιολογικούς σκοπούς στην περιοχή «Άσωτη» Ν. Καρπάθου, Ν. Δωδεκανήσου, από «Π. 3925/2544/28.5.79 (ΦΕΚ 425/14.8.79)» στον όρο «3925/2594/28.5.79 (ΦΕΚ 425/14.8.79)».

(Από τη Νομαρχία Δωδεκανήσου)